



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.05.2020

№ 716

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 27.04.2020 № 8/20 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 27.04.2020 № 8/20:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорный водовод "КНС-1 - т.вр.к.6"» в составе:

- 1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.
- 1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и строительства администрации района М.Ю. Канышеву.

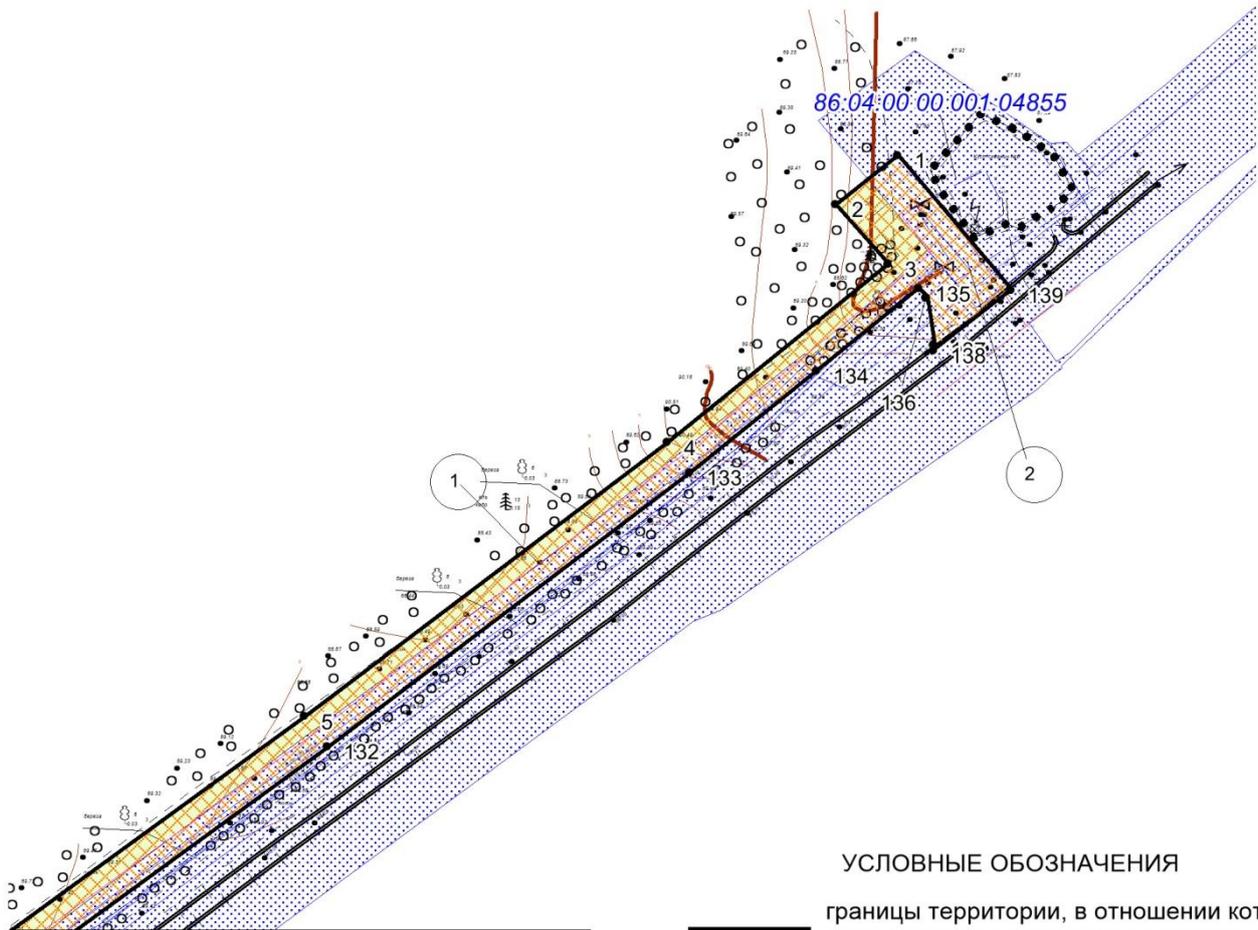
Глава района

Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории

### 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Масштаб 1:4 000



Линия соединения с листом 2

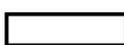
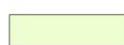
#### Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"
- 2 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 1
- 3 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 2

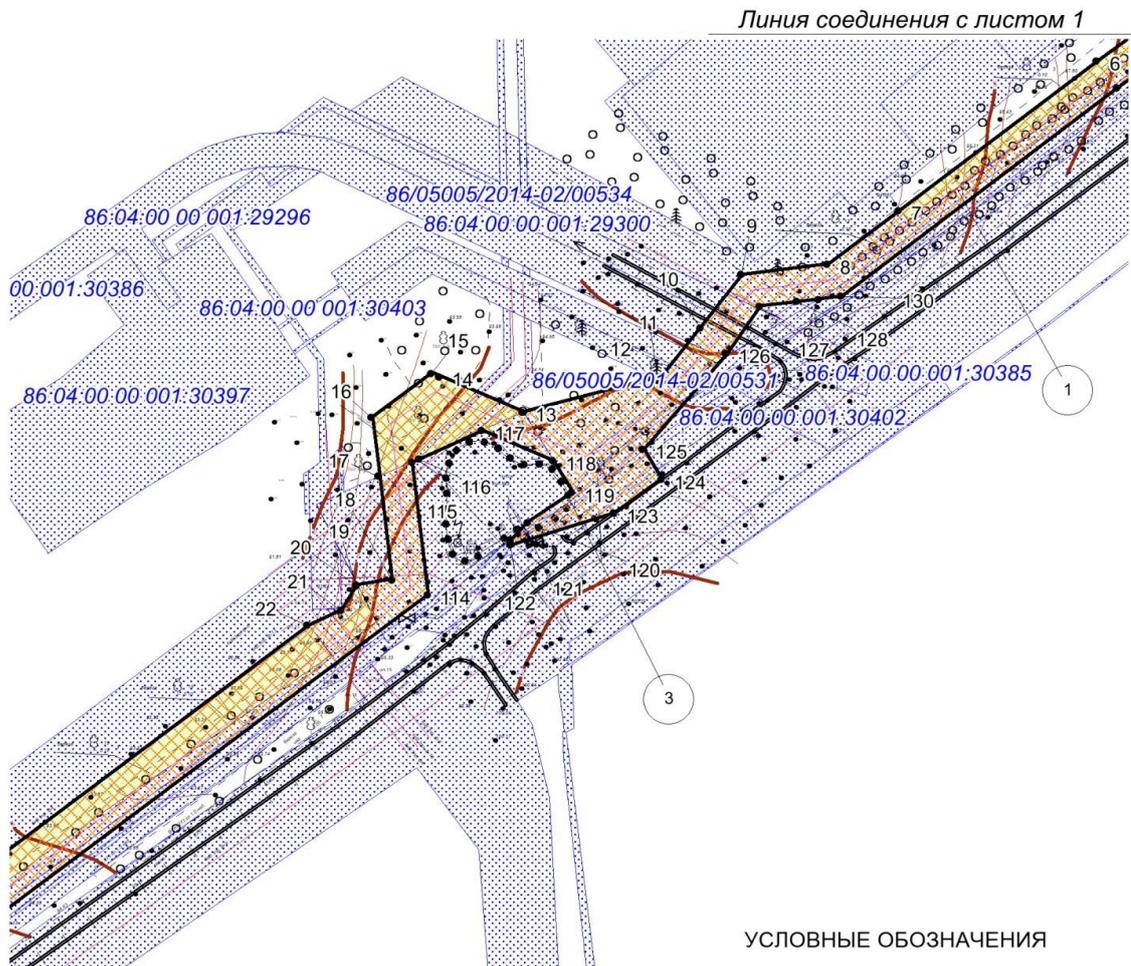
#### Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

- 1 Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  10 номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы земельных участков, предоставленных в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
-  1 номер линейного объекта;
-  86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Чертеж планировки территории по проекту:  
 "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
 Масштаб 1:4 000



Линия соединения с листом 3

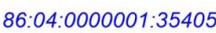
#### Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"
- 2 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 1
- 3 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 2

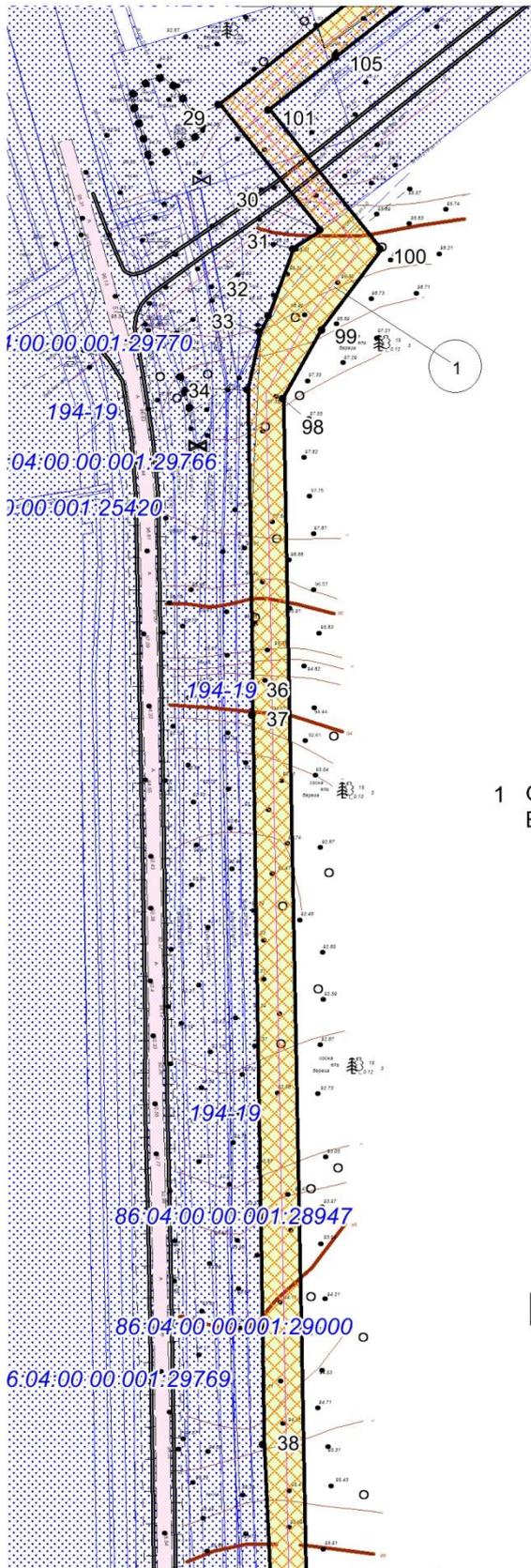
#### Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

- 1 Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  10 номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы земельных участков, предоставленных в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
-  1 номер линейного объекта;
-  86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Чертеж планировки территории по проекту:  
 "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
 Масштаб 1:4 000



Линия соединения с листом 2

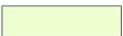
#### Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"
- 2 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 1
- 3 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 2

#### Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

- 1 Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

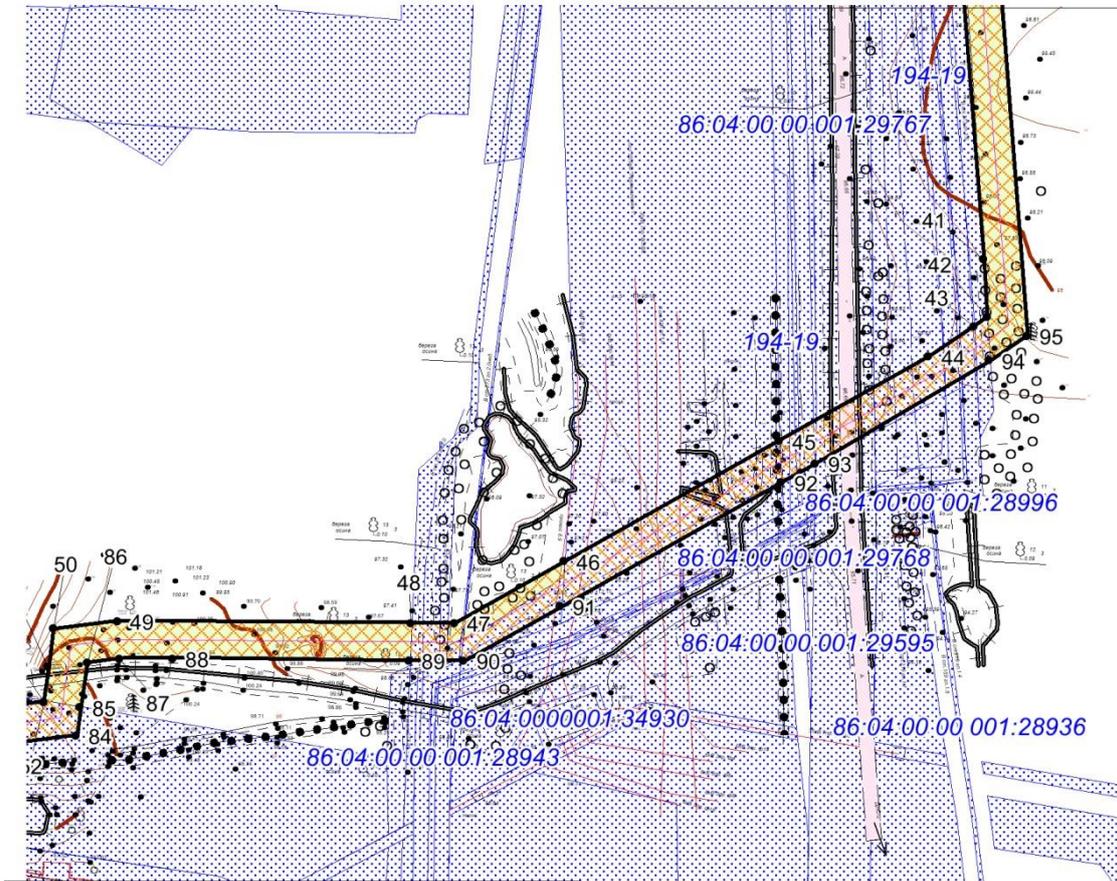
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы земельных участков, предоставленных в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
-  номер линейного объекта;

Линия соединения с листом 4

86:04:000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Чертеж планировки территории по проекту:  
 "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
 Масштаб 1:4 000

Линия соединения с листом 3



Линия соединения с листом 5

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

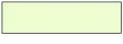
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  10 номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов

#### Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"
- 2 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 1
- 3 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 2

-  границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;

-  границы планируемых элементов планировочной структуры

-  границы земельных участков, предоставленных в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

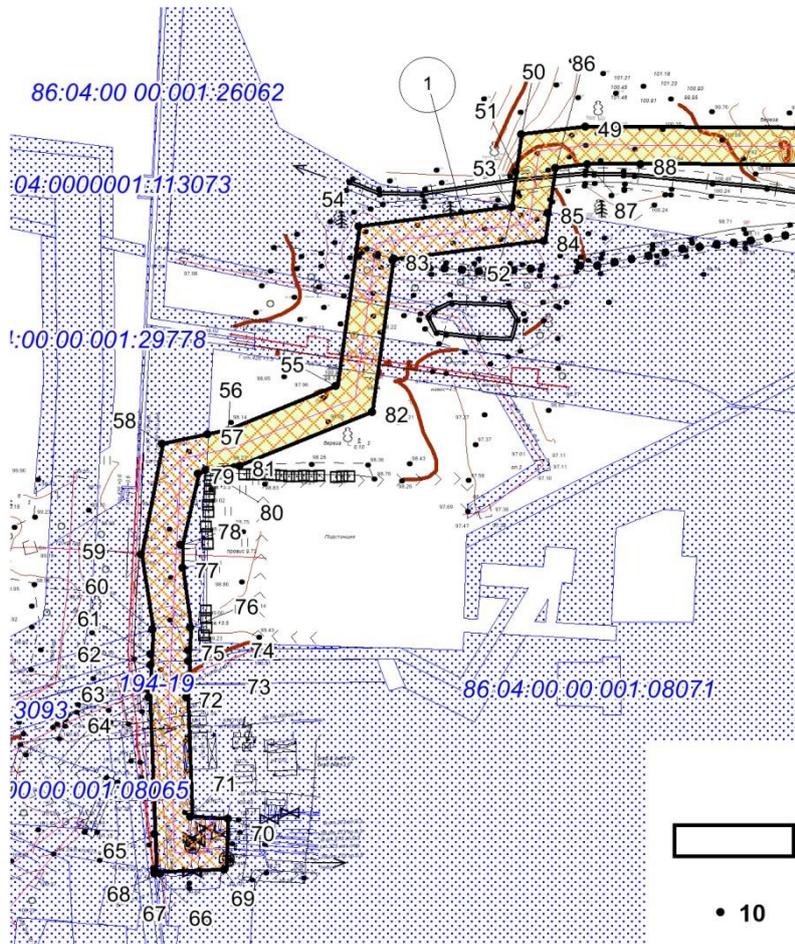
#### Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

- 1 Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"

-  1 номер линейного объекта;

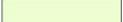
- 86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Чертеж планировки территории по проекту:  
 "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
 Масштаб 1:4 000



Линия соединения с листом 4

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  10 номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы земельных участков, предоставленных в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
-  1 номер линейного объекта;

#### Экспликация проектируемых линейных объектов

- 1 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"
- 2 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 1
- 3 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Перемычка 2

#### Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

- 1 Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"

86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом планировки территории для размещения линейного объекта, расположенного на территории Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорный водовод «КНС-1-т.вр.к.6» (далее – проектируемый объект) предусматривается строительство высоконапорного водовода «КНС-1-т.вр.к.6».

Назначение высоконапорного водовода – транспорт подтоварной воды от блока гребёнки КНС-1 в существующий высоконапорный водовод на кусты скважин №5, №6, №84 Аганского месторождения нефти для закачки в продуктивные пласты через нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Характеристики проектируемого объекта

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Технико-экономические показатели проектируемого объекта
1	2	3
1	Высоконапорный водовод «КНС-1-т.вр.к.6»	Категория - по характеру транспортируемой среды относится к категории С. Протяженность – 5324,1 м.* Проектная мощность – 10031 м3/сут. Пропускная способность – 12000 м3/сут.
2	Высоконапорный водовод «КНС-1-т.вр.к.6» Перемычка 1	Категория - по характеру транспортируемой среды относится к категории С. Протяженность – 74,0 м.* Проектная мощность – 244 м3/сут. Пропускная способность – 1000 м3/сут.
3	Высоконапорный водовод «КНС-1-т.вр.к.6» Перемычка 2	Категория - по характеру транспортируемой среды относится к категории С. Протяженность – 45,0 м.* Проектная мощность – 6088 м3/сут. Пропускная способность – 6500 м3/сут.

\* возможна корректировка протяженности

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда Мегионского лесничества, Октябрьского участкового лесничества, Октябрьского урочища, на землях запаса, на землях промышленности Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 30 километрах от поселка Высокий.

### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y
1	1006119,25	4402341,45
2	1006093,01	4402308,55
3	1006061,26	4402336,08
4	1005966,31	4402219,44
5	1005820,28	4402027,99
6	1005432,42	4401498,46
7	1005343,65	4401381,99
8	1005311,60	4401339,90
9	1005305,25	4401288,94
10	1005273,97	4401264,39
11	1005242,23	4401239,49
12	1005243,65	4401236,38
13	1005223,49	4401159,53
14	1005244,92	4401110,42
15	1005246,88	4401105,85
16	1005220,66	4401070,75
17	1005185,19	4401074,94
18	1005123,88	4401082,18
19	1005120,67	4401061,59
20	1005120,66	4401061,56
21	1005105,53	4401052,43
22	1005096,36	4401032,85
23	1004844,55	4400698,84
24	1004839,32	4400691,18
25	1004798,64	4400631,68
26	1004693,34	4400496,54
27	1004500,94	4400227,00
28	1004439,27	4400149,45
29	1004320,86	4400000,56
30	1004249,05	4400057,69
31	1004238,64	4400042,26
32	1004200,32	4400028,34
33	1004191,21	4400023,65
34	1004158,93	4400016,52
35	1003990,89	4400019,06
36	1003990,80	4400019,06
37	1003973,24	4400019,10
38	1003559,96	4400025,60
39	1003476,88	4400029,49
40	1003383,72	4400034,02
41	1003227,54	4400046,21
42	1003196,45	4400048,13
43	1003191,82	4400041,34
44	1003175,81	4400017,86
45	1003130,63	4399938,26
46	1003066,07	4399824,54
47	1003033,22	4399766,66
48	1003033,39	4399743,79
49	1003034,51	4399588,25
50	1003030,20	4399554,26
51	1003010,15	4399551,56
52	1002991,94	4399549,07
53	1002991,60	4399549,02
54	1002981,34	4399468,45
55	1002896,50	4399456,92
56	1002872,91	4399399,39
57	1002870,60	4399388,50

Номер	X	Y
58	1002865,47	4399364,28
59	1002806,20	4399353,36
60	1002766,47	4399359,30
61	1002753,69	4399358,65
62	1002747,40	4399358,34
63	1002734,60	4399357,70
64	1002730,94	4399357,51
65	1002657,38	4399360,16
66	1002636,85	4399360,90
67	1002636,92	4399363,00
68	1002636,92	4399363,01
69	1002638,21	4399397,90
70	1002665,55	4399399,07
71	1002666,37	4399379,87
72	1002730,81	4399377,53
73	1002737,47	4399377,86
74	1002749,49	4399378,46
75	1002755,42	4399378,76
76	1002767,43	4399379,38
77	1002799,67	4399375,00
78	1002811,70	4399374,87
79	1002849,11	4399383,50
80	1002851,38	4399387,55
81	1002853,74	4399405,30
82	1002882,35	4399475,20
83	1002963,44	4399486,22
84	1002973,71	4399566,79
85	1002988,62	4399568,81
86	1003012,29	4399572,04
87	1003014,51	4399589,46
88	1003014,93	4399617,64
89	1003013,37	4399742,94
90	1003013,16	4399771,87
91	1003042,15	4399822,91
92	1003108,32	4399939,47
93	1003118,35	4399957,12
94	1003173,24	4400049,57
95	1003186,79	4400069,47
96	1003384,98	4400053,97
97	1003477,53	4400049,51
98	1004153,90	4400036,63
99	1004192,94	4400058,32
100	1004238,22	4400091,86
101	1004317,68	4400028,66
102	1004347,74	4400066,47
103	1004347,78	4400066,52
104	1004347,77	4400066,86
105	1004348,07	4400066,88
106	1004433,80	4400174,69
107	1004484,96	4400239,05
108	1004563,96	4400349,69
109	1004677,34	4400508,49
110	1004713,88	4400555,40
111	1004782,47	4400643,46
112	1004851,49	4400745,05
113	1004911,20	4400832,94
114	1005114,77	4401103,41

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
115	1005193,43	4401094,11
116	1005195,47	4401098,61
117	1005212,28	4401135,64
118	1005194,37	4401177,31
119	1005175,69	4401188,74
120	1005157,80	4401162,19
121	1005147,92	4401152,93
122	1005144,16	4401152,68
123	1005163,21	4401213,20
124	1005183,68	4401241,52
125	1005201,27	4401230,77
126	1005258,27	4401279,96
127	1005286,42	4401299,59

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
128	1005289,08	4401321,02
129	1005290,73	4401334,28
130	1005292,40	4401347,76
131	1005416,42	4401510,42
132	1005804,26	4402039,95
133	1005950,58	4402231,83
134	1006004,94	4402298,59
135	1006048,59	4402352,22
136	1006043,67	4402356,94
137	1006018,80	4402360,70
138	1006015,97	4402360,61
139	1006047,86	4402401,22

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) капитальных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта.

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 11,8100 га., в том числе:

6,2932 га испрашивается к отводу;

5,5168 га на ранее отведенных земельных участках.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке проекта.

#### **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

При строительстве проектируемого объекта предусматриваются мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейного объекта.

#### **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

### **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительного-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

### **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны**

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

## Основная часть проекта межевания территории

### 1. Текстовая часть проекта межевания территории

#### 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 6,2932 га.

Таблица 3

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый (условный) номер	Площадь земельного участка, га	Наименование участка	Вид разрешенного использования	Категория земель	Местоположение земельного участка	Способ образования земельного участка
86:04:0000001:31224:ЗУ1	0,0059	Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"	Осуществление работ по геологическому изучению недр, разработка и добыча полезных ископаемых	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище, квартал 246	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31224 с сохранением исходного в измененных границах
86:04:0000001:98705:ЗУ1	2,4793	Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"	Осуществление работ по геологическому изучению недр, разработка и добыча полезных ископаемых	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище, квартал 246	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98705 с сохранением исходного в измененных границах
86:04:0000001:98705:ЗУ2	3,0390	Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"	Осуществление работ по геологическому изучению недр, разработка и добыча	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нижневартовский район, Мегионское лесничество, Октябрьское	образование земельного участка путем раздела земельного участка с

			полезных ископаемых		участковое лесничество, Октябрьское урочище, кварталы 260,289,290	кадастровы м номером 86:04:00000 01:98705 с сохранение м исходного в измененных границах
86:04:0000001: ЗУ1	0,7140	Высоконапорны й водовод "КНС-1- т.вр.к.б"	недропользо вание	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ- Югра, Нижневартовский район, Аганское месторождение	образование земельного участка из земель, находящихс я в государстве нной или муниципаль ной собственнос ти
86:04:0000001: 98705:ЗУ3	0,0550	Узлы задвижек (вырубка)	Осуществлен ие работ по геологическо му изучению недр, разработка и добыча полезных ископаемых	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ- Югра, Нижневартовский район, Мегийское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище, квартал 260, 289, 290	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровы м номером 86:04:00000 01:98705 с сохранение м исходного в измененных границах

Координаты границ земельных участков, необходимых для строительства проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югра.

**1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

### **1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Разрешённое использование вновь образуемых земельных участков, подлежащих межеванию, из состава земель запаса и промышленности, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014г. №540 - недропользование.

Разрешённое использование вновь образуемых земельных участков, подлежащих межеванию, из состава земель лесного фонда, согласно ЛК РФ ст.25 - осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

### **1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Образуемые земельные участки расположены на землях лесного фонда Мегионского лесничества, Октябрьского участкового лесничества, Октябрьского урочища Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Октябрьское	Октябрьское	Придорожные полосы лесов	246	18	0,3198
Октябрьское	Октябрьское	Придорожные полосы лесов	246	21	0,5917
Октябрьское	Октябрьское	Придорожные полосы лесов	246	25	0,4579
Октябрьское	Октябрьское	Придорожные полосы лесов	246	47	0,4129
Итого	-	-	-	-	1,7823

Количественные и качественные характеристики проектируемого  
лесного участка:

Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесоакционный выдел	Преобладающая популяция	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Октябрьское / Октябрьское	Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"							
защитные*		246	2	-	0,5405 / --	Трассы коммуникаций			
защитные*		246	13	С	0,1565 / 14	-	-	-	0,1565/14
защитные*, озу		246	18	К	0,3198 / 67	-	0,3198/67	-	-
защитные*, озу		246	21	К	0,5917 / 148	-	0,5917/148	-	-
защитные*, озу		246	25	Б	0,4579 / 50	-	0,4579/50	-	-
защитные*, озу		246	47	-	0,4129 / --	Нарушенные земли			
		Итого			2,4793 / 279	-	1,3694/265	-	0,1565/14
		Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"							
защитные*		246	13	С	0,0059 / 1	-	-	-	0,0059/1
		Коридор коммуникаций							
защитные*		246	2	-	0,4668 / --	Трассы коммуникаций			
		Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"							
эксплуат.		260	20	-	0,4900 / --	Трассы коммуникаций			
эксплуат.		260	63	-	0,0316 / --	Болото			
эксплуат.		260	67	К	0,0903 / 18	-	-	0,0903/18	-
эксплуат.		260	68	Б	0,0157 / 2	-	-	-	0,0157/2
эксплуат.		260	69	К	0,2319 / 26	-	-	0,2319/26	-
эксплуат.		289	5	С	0,2289 / 11	-	-	-	0,2289/11
эксплуат.		289	8	-	0,9733 / --	Трассы коммуникаций			
эксплуат.		289	9	К	0,3344 / 60	-	-	0,3344/60	-
эксплуат.		289	10	ОС	0,1495 / 13	-	0,1495/13	-	-
эксплуат.		289	12	К	0,0250 / 5	-	-	0,0250/5	-
эксплуат.		289	70	-	0,0003 / --	Буровые площадки			
эксплуат.		290	1	К	0,1010 / 20	-	-	0,1010/20	-
эксплуат.		290	2	-	0,1726 / --	Трассы коммуникаций			
эксплуат.		290	56	-	0,0106 / --	Зимники			
эксплуат.		290	62	-	0,0058 / --	Просеки квартальные			
эксплуат.		290	63	К	0,1781 / 36	-	-	0,1781/36	-
		Итого			3,0390 / 191	-	0,1495/13	0,9607/165	0,2446/13
		Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"							
эксплуат.		288	103	-	0,4220 / --	Трассы коммуникаций			
		Узлы задвижек (вырубка)							
эксплуат.		260	20	-	0,0415 / --	Трассы коммуникаций			
эксплуат.		260	63	-	0,4076 / --	Болото			
эксплуат.		260	68	Б	0,7920 / 119	-	-	-	0,792/119
эксплуат.		289	8	-	0,0133 / --	Трассы коммуникаций			
эксплуат.		289	12	К	0,0577 / 12	-	-	0,0577/12	-
эксплуат.		290	2	-	0,2128 / --	Трассы коммуникаций			
эксплуат.		290	4	К	0,1251 / 25	-	-	0,1251/25	-
		Итого			1,6500 / 156	-	-	0,1828/37	0,7920/119
		Коридор коммуникаций							
эксплуат.	288	64	Б	0,1129 / 1	0,1129/1	-	-	-	



### Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	246	2	Трассы коммуникаций	-	-
3	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	260	20	Трассы коммуникаций	-	-
4	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	289	8	Трассы коммуникаций	-	-
5	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	289	70	Буровые площадки	-	-
6	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	290	2	Трассы коммуникаций	-	-
7	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	288	103	Трассы коммуникаций	-	-
8	Мегионское	Октябрьское / Октябрьское	288	111	ЛЭП (линии электропередач)	-	-

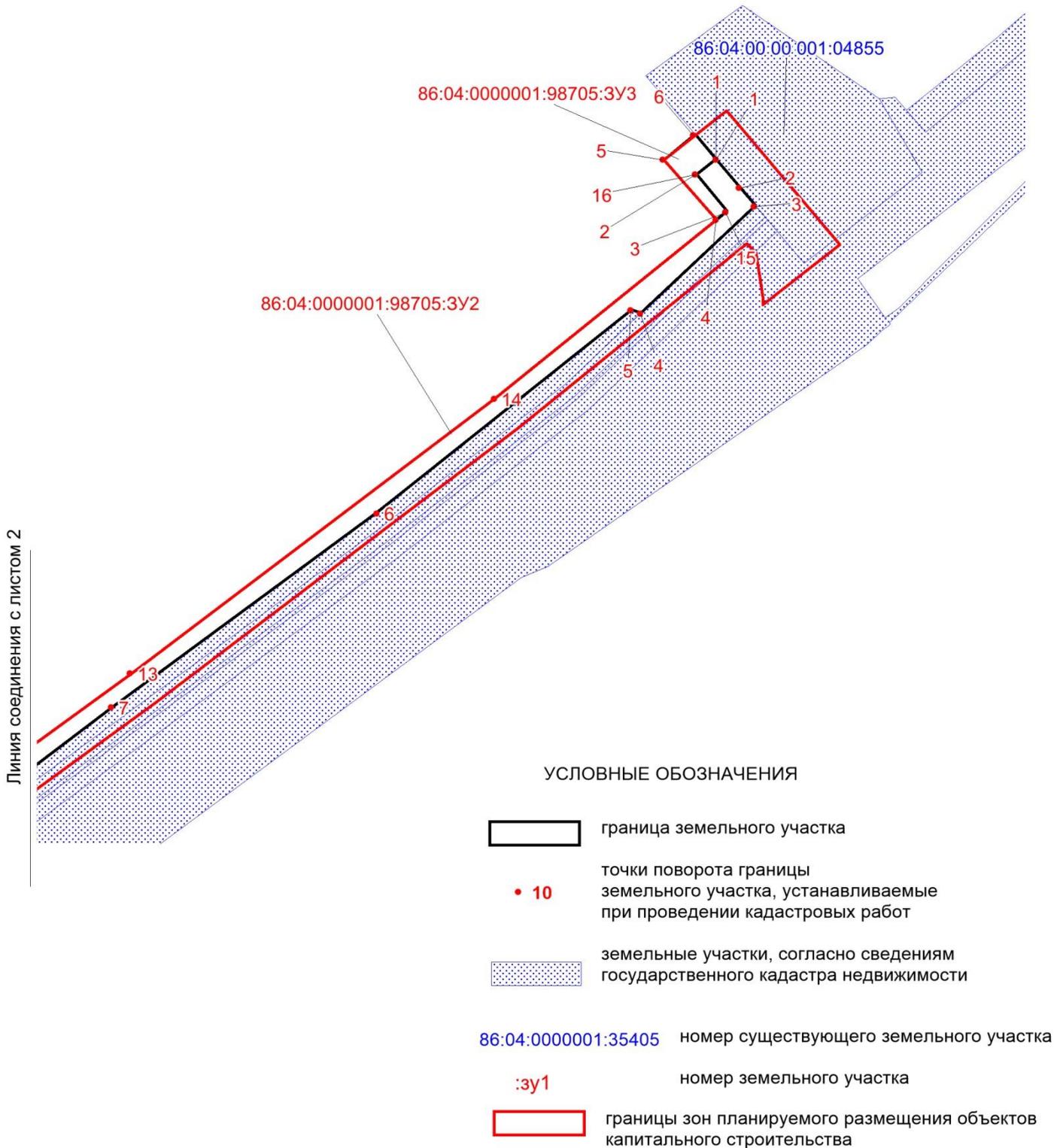
#### **1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Образуемые земельные участки под объект «Обустройство Аганского месторождения нефти. Высоконапорный водовод «КНС-1-т.вр.к.6» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

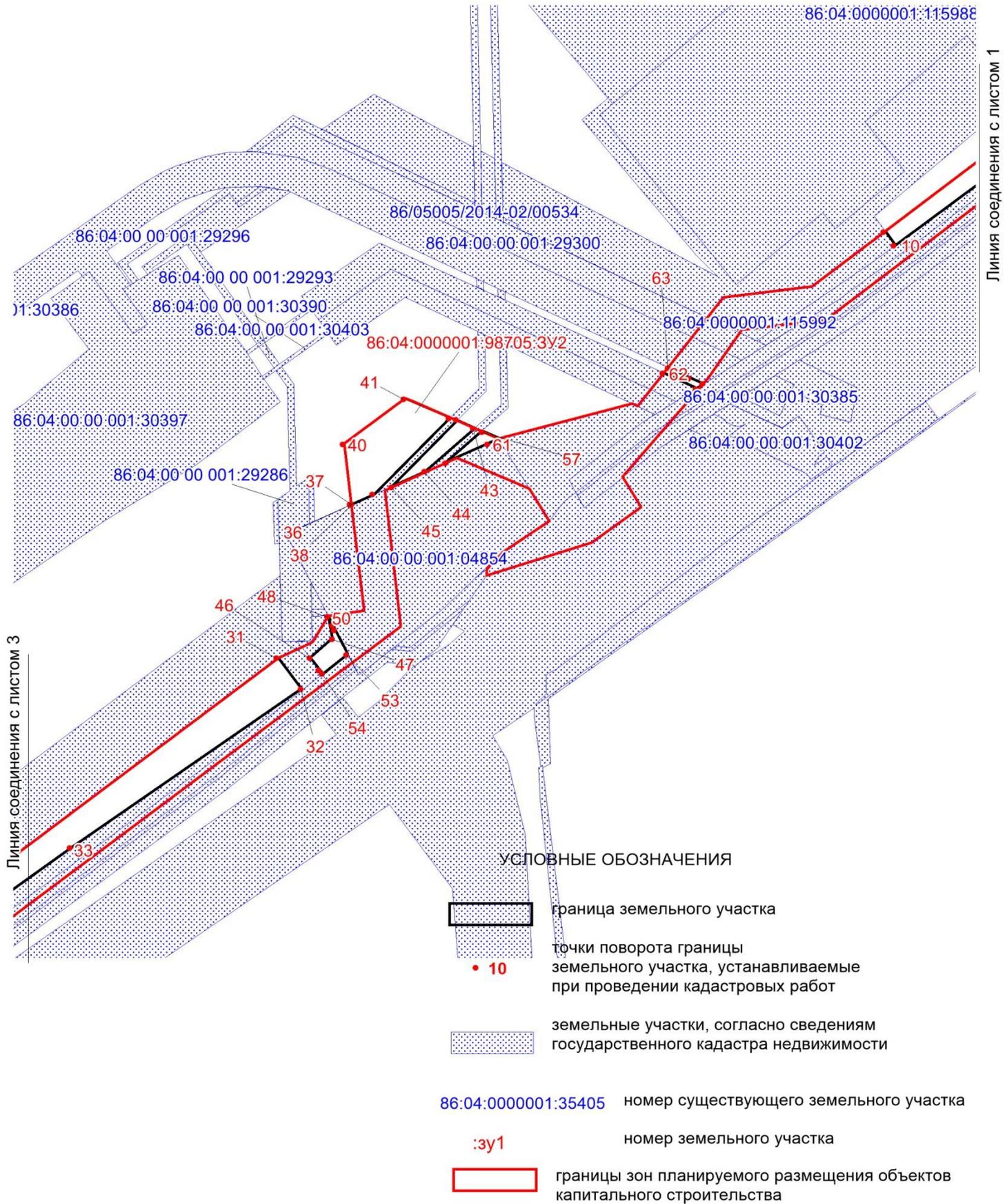
Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

## 2. Чертежи межевания территории

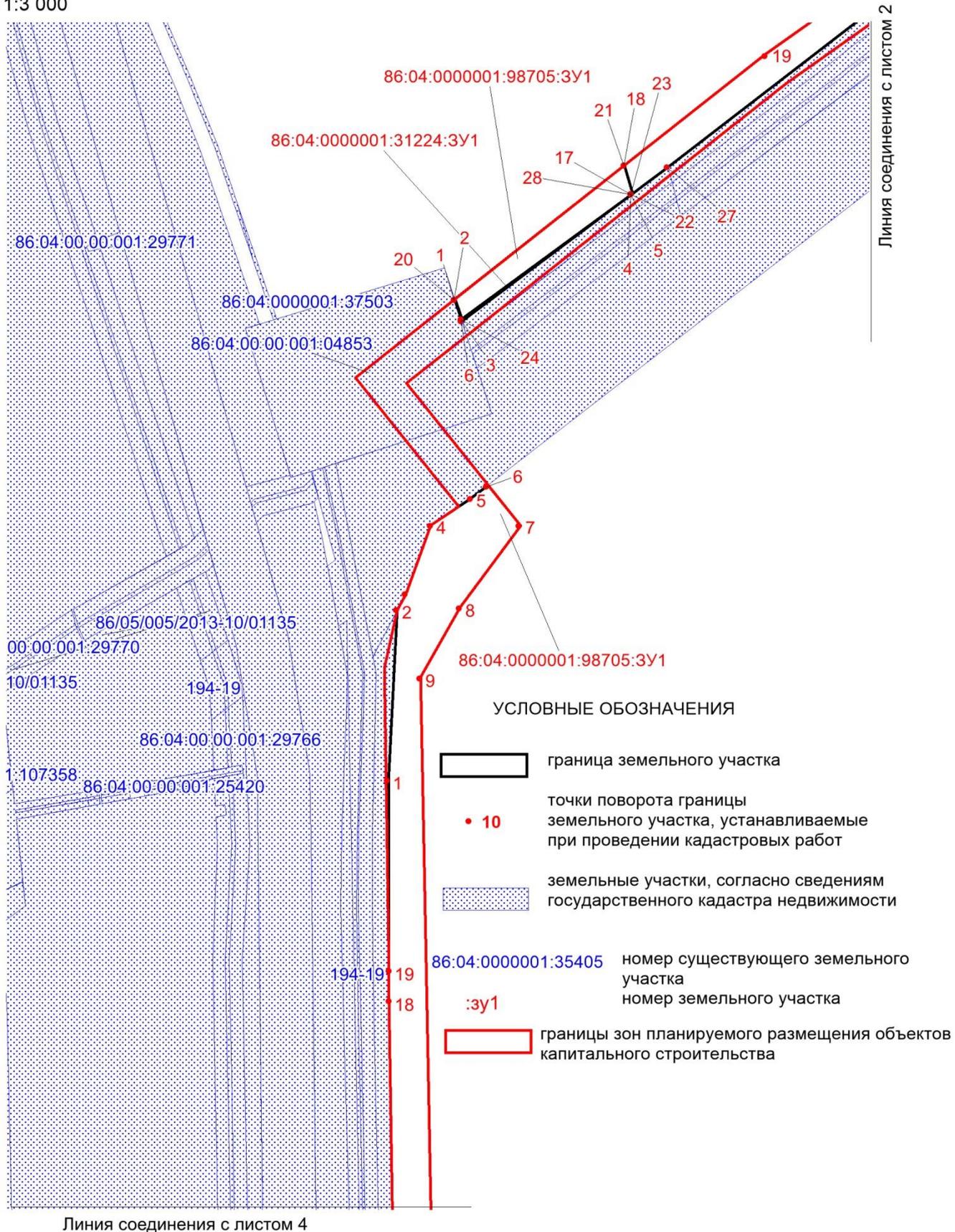
Чертеж межевания территории  
по проекту: "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
Масштаб 1:3 000



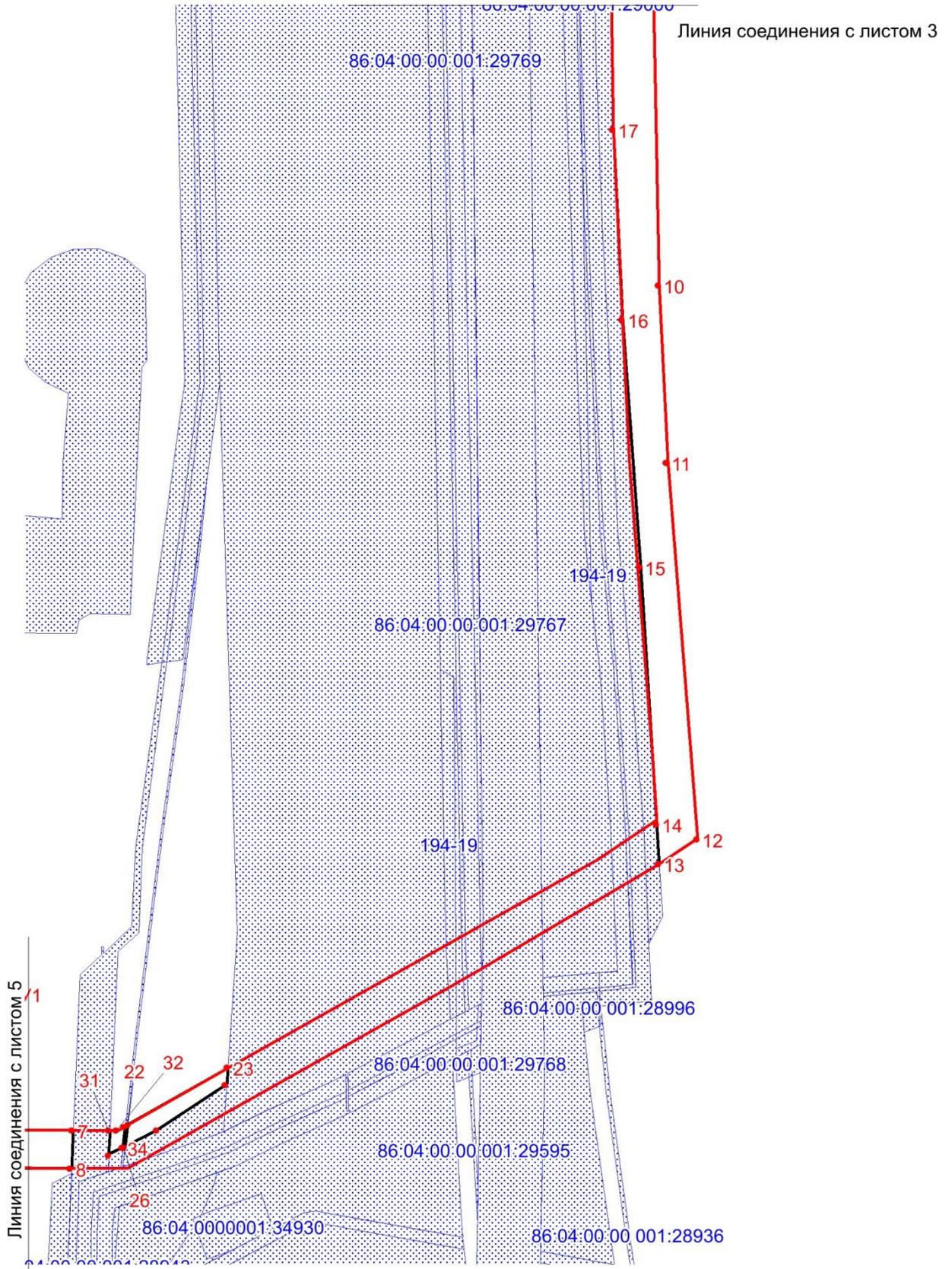
Чертеж межевания территории  
по проекту: "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
Масштаб 1:3 000



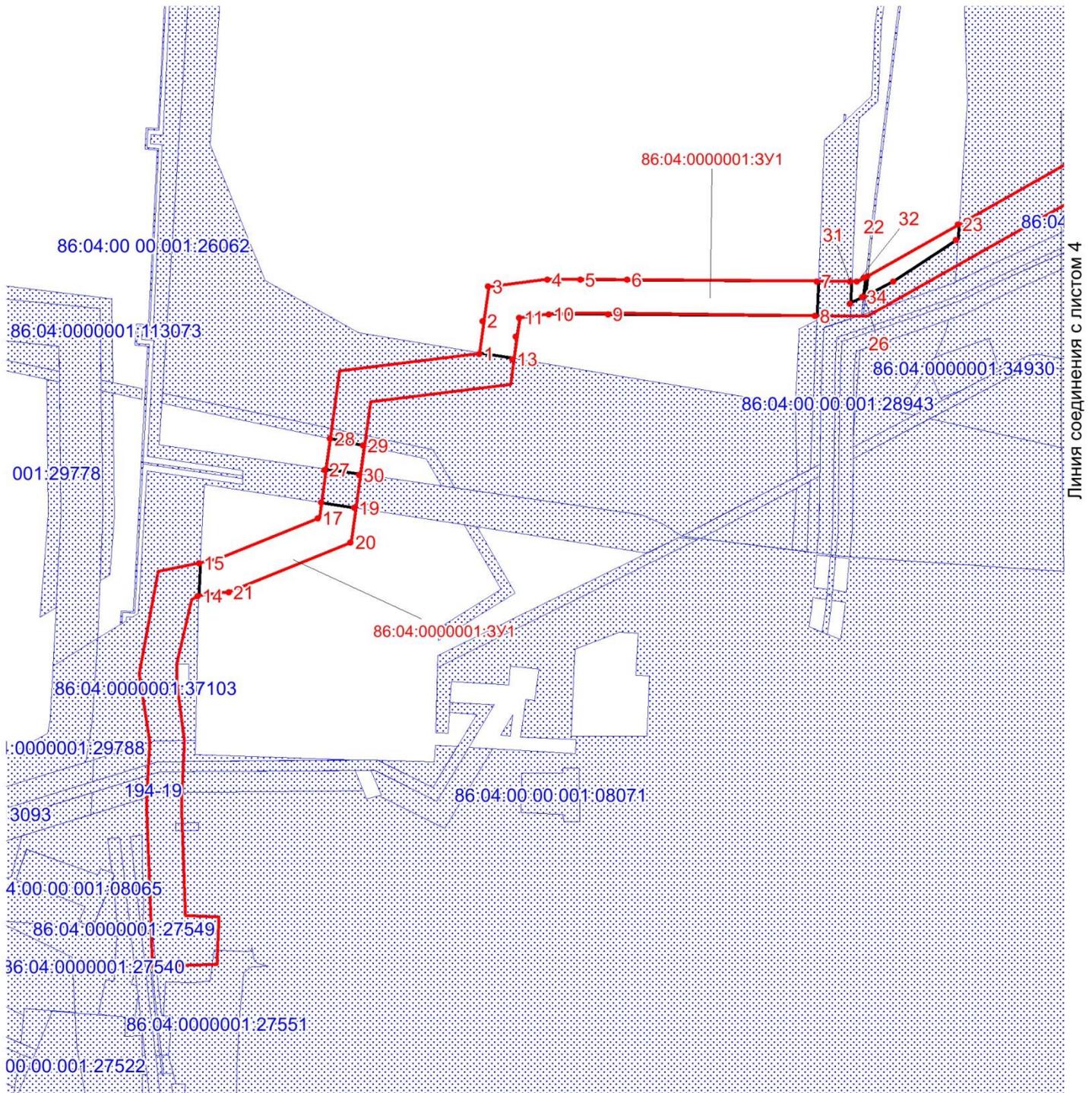
Чертеж межевания территории  
по проекту: "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
Масштаб 1:3 000



Чертеж межевания территории  
 по проекту: "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
 Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
 Масштаб 1:3 000



Чертеж межевания территории  
по проекту: "Обустройство Аганского месторождения нефти.  
Высоконапорный водовод "КНС-1-т.вр.к.6"  
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"  
Масштаб 1:3 000



**Каталог координат поворотных точек испрашиваемых  
земельных участков**

**Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:31224:3У1**

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	1004364,51	4400055,44
2	1004364,70	4400055,68
3	1004353,51	4400059,49

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
4	1004423,60	4400153,83
5	1004423,46	4400153,87
6	1004352,41	4400059,35

**Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:98705:3У1**

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	1004096,26	4400018,84
2	1004191,21	4400023,65
3	1004200,32	4400028,34
4	1004238,64	4400042,26
5	1004253,36	4400064,1
6	1004260,91	4400073,82
7	1004238,22	4400091,86
8	1004192,94	4400058,32
9	1004153,9	4400036,63
10	1003477,53	4400049,51
11	1003384,98	4400053,97
12	1003186,79	4400069,47

<b>Номер</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
13	1003173,24	4400049,57
14	1003194,1	4400048,28
15	1003329,86	4400039,88
16	1003459,47	4400030,51
17	1003559,96	4400025,6
18	1003973,24	4400019,1
19	1003990,8	4400019,06
20	1004364,7	4400055,68
21	1004439,27	4400149,45
22	1004423,56	4400153,85
23	1004423,6	4400153,83
24	1004353,51	4400059,49

## Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:98705:3У2

Номер	X	Y
1	1006093,4	4402336,0
2	1006078,87	4402348,2
3	1006068,79	4402356,64
4	1006011,51	4402296,3
5	1006013,42	4402291,47
6	1005905,58	4402157,09
7	1005802,24	4402017,6
8	1005686,13	4401865,63
9	1005553,01	4401679,64
10	1005335,57	4401387,84
11	1005343,65	4401381,99
12	1005432,42	4401498,46
13	1005820,28	4402027,99
14	1005966,31	4402219,44
15	1006065,8	4402341,65
16	1006085,22	4402325,84
17	1004423,56	4400153,85
18	1004439,27	4400149,45
19	1004500,94	4400227,0
20	1004693,34	4400496,54
21	1004798,64	4400631,68
22	1004839,32	4400691,18
23	1004833,8	4400702,0
24	1004787,59	4400638,27
25	1004729,18	4400564,79
26	1004610,72	4400395,72
27	1004438,24	4400173,53
28	1004423,46	4400153,87
29	1004843,94	4400697,94
30	1004844,55	4400698,84
31	1005096,36	4401032,85
32	1005078,46	4401046,25
33	1004986,38	4400913,45

Номер	X	Y
34	1004838,89	4400709,21
35	1005235,72	4401131,81
36	1005191,12	4401087,97
37	1005185,53	4401075,71
38	1005185,48	4401075,57
39	1005185,19	4401074,94
40	1005220,66	4401070,75
41	1005246,88	4401105,85
42	1005234,03	4401135,73
43	1005229,63	4401145,96
44	1005204,34	4401117,27
45	1005195,76	4401098,13
46	1005096,59	4401051,14
47	1005107,78	4401064,02
48	1005120,66	4401061,57
49	1005120,66	4401061,56
50	1005120,67	4401061,59
51	1005115,64	4401064,15
52	1005112,03	4401065,96
53	1005098,68	4401072,78
54	1005087,3	4401058,54
55	1005089,69	4401056,64
56	1005209,88	4401129,56
57	1005227,9	4401150,02
58	1005223,62	4401159,99
59	1005223,49	4401159,53
60	1005223,45	4401159,56
61	1005220,67	4401153,42
62	1005261,5	4401254,6
63	1005264,63	4401257,07
64	1005258,65	4401269,84
65	1005255,21	4401277,75
66	1005252,63	4401273,62

## Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:3У1

Номер	X	Y
1	1002991,94	4399549,07
2	1003010,15	4399551,56
3	1003030,2	4399554,26
4	1003034,51	4399588,25
5	1003034,36	4399607,86
6	1003034,16	4399634,95
7	1003033,39	4399743,79
8	1003013,37	4399742,94
9	1003014,27	4399623,89
10	1003014,51	4399589,46
11	1003012,29	4399572,04
12	1003001,98	4399570,63
13	1002988,62	4399568,81
14	1002851,38	4399387,55
15	1002870,6	4399388,5
16	1002872,91	4399399,39
17	1002896,5	4399456,92
18	1002905,24	4399458,1

Номер	X	Y
19	1002902,13	4399477,88
20	1002882,35	4399475,2
21	1002853,74	4399405,3
22	1003036,28	4399772,07
23	1003066,07	4399824,54
24	1003057,85	4399823,98
25	1003033,41	4399787,2
26	1003024,86	4399770,82
27	1002924,62	4399460,74
28	1002942,25	4399463,14
29	1002938,13	4399482,78
30	1002921,73	4399480,55
31	1003033,25	4399762,86
32	1003033,22	4399766,66
33	1003035,65	4399770,97
34	1003024,35	4399769,69
35	1003020,99	4399762,31

## Каталог координат земельного участка 86:04:0000001:98705:3У3

Номер	X	Y
1	1006127,1	4402445,89
2	1006139,0	4402438,02
3	1006163,22	4402420,74
4	1006143,32	4402396,06
5	1006175,0	4402350,0
6	1006137,74	4402298,79
7	1006093,4	4402336,0
8	1006085,22	4402325,84
9	1006065,8	4402341,65
10	1006017,26	4402282,01
11	1006050,2	4402257,39
12	1006099,37	4402247,37
13	1006155,0	4402267,07
14	1006191,93	4402317,36
15	1006192,87	4402380,75
16	1006161,26	4402427,84
17	1005234,03	4401135,73
18	1005250,84	4401152,23
19	1005283,65	4401151,55
20	1005271,32	4401177,74
21	1005243,65	4401236,38
22	1005223,62	4401159,99
23	1005227,9	4401150,02

Номер	X	Y
24	1005241,13	4401165,09
25	1005277,72	4401164,1
26	1005279,61	4401160,05
27	1005242,9	4401161,04
28	1005229,63	4401145,96
29	1005244,91	4401110,42
30	1005263,31	4401123,88
31	1005285,55	4401147,51
32	1005252,41	4401148,22
33	1005235,72	4401131,81
34	1005295,65	4401181,16
35	1005296,63	4401188,55
36	1005264,63	4401257,07
37	1005261,5	4401254,6
38	1005292,42	4401188,22
39	1006026,58	4402412,75
40	1006027,39	4402413,76
41	1006052,69	4402443,2
42	1006028,61	4402431,19
43	1006018,28	4402418,57
44	1005140,13	4401283,11
45	1005112,27	4401257,63
46	1005100,28	4401227,04